



## Preisliste Alterswohnungen

Gültig ab 01.01.2026

Übersicht der monatlichen Mietpreise, Nebenkosten und Zusatzangebote für die Alterswohnungen.

### Egelmoosstrasse 6

Mietobjekt	Mietzins netto	Nebenkosten (Akonto)	Bruttomietzins / Monat
1½-Zimmer	Fr. 720.00 - Fr. 870.00	Fr. 150.00	Fr. 870.00 - Fr. 1'020.00
2½-Zimmer	Fr. 1'060.00 - Fr. 1'300.00	Fr. 200.00	Fr. 1'260.00 - Fr. 1'500.00
3½-Zimmer	Fr. 1'250.00 - Fr. 1'430.00	Fr. 250.00	Fr. 1'500.00 - Fr. 1'680.00

### Heimstrasse 15a

Mietobjekt	Mietzins netto	Nebenkosten (Akonto)	Bruttomietzins / Monat
2½-Zimmer	Fr. 1'250.00 - Fr. 1'450.00	Fr. 160.00	Fr. 1'410.00 - Fr. 1'610.00

### Alleestrasse 11

Etage	2 Zi-Whg	Preis / NK	2.5 Zi-Whg	Preis / NK	3.5 Zi-Whg	Preis / NK
	40.8-41.0 m <sup>2</sup>	CHF	64.4-66.7 m <sup>2</sup>	CHF	79.3-92.0 m <sup>2</sup>	CHF
1. Etage		1'135.00 / 145.00		1'320.00 / 160.00		1'650.00 / 190.00
2. Etage		1'165.00 / 145.00		1'350.00 / 160.00		1'700.00 / 190.00
3. Etage		1'180.00 / 145.00		1'380.00 / 160.00		1'750.00 / 190.00
Attika-geschoss	-	-		1'450.00 / 160.00		1'900.00 – 1'950.00 / 210.00

Bei den Mietobjekten der Liegenschaften Egelmoosstrasse 6 und Alleestrasse 11 fallen zusätzlich pro Monat CHF 50.00 Akonto für den Privatstromverbrauch an.

### Zusatzangebote

#### Betreutes Wohnen

Betreuungspauschale (fakultativ)  
Fr. 350.-- pro Monat / Wohnung

#### Zusätzliche Räume

Bastelraum 1./2./3. OG: CHF 80.00 / Monat  
Kellerabteil (UG): CHF 80.00 / Monat

Alle Preise in CHF pro Monat.