



Eigenständig und sicher leben

Alterswohnungen und Betreutes Wohnen in Amriswil



Die 2013 erbauten Alterswohnungen verfügen alle über einen Balkon.

Selbst bestimmen und das Leben geniessen

Alterswohnungen: eigenständig wohnen

Die Mietwohnungen eignen sich für Menschen, die selbständig in einer Wohnung leben, sich aber entlasten möchten. Die hellen Räume sind altersgerecht konzipiert, rollstuhlgängig und mit modernem Komfort ausgestattet. Alle Wohnungen verfügen über einen Balkon.

Die Alterswohnungen der Stadt Amriswil befinden sich an ruhiger Lage. Dank der Nähe zum Stadtzentrum mit vielfältigen Einkaufs- und Unterhaltungsmöglichkeiten führen Mieterinnen und Mieter ein eigenständiges Leben.

Betreutes Wohnen: sicher im Alltag

Das Betreute Wohnen kann als Zusatzleistung zum Mietvertrag der Alterswohnungen in Anspruch genommen werden.

Betreuungspersonen unterstützen Mieterinnen und Mieter unter der Woche zwischen 8 und 16 Uhr punktuell im Alltag. Zusammen mit dem Team des Pflegezentrums sorgen sie für die Sicherheit – rund um die Uhr, dank Rufanlagen mit Armbandsendern. Auf Wunsch koordinieren Mitarbeitende Arzttermine und Therapien, Coiffeur- oder Pédicure-Termine, stellen Kontakte her oder organisieren Aktivitäten, Ausflüge und Spielnachmittage.

«Nicht da ist man daheim, wo man seinen Wohnsitz hat, sondern wo man verstanden wird.» *Christian Morgenstern*



Hell und modern: Die 1½- bis 3½-Zimmerwohnungen sind mit sämtlichem Komfort ausgestattet.

Bestens aufgehoben

Infrastruktur: gut kombiniert

Wer in einer Alterswohnung lebt, profitiert von Zusatzleistungen und der Infrastruktur des APZ. Die Alterswohnungen befinden sich direkt neben dem Alters- und Pflegezentrum der Stadt Amriswil. Ein idyllischer Park mit Tieren, der Seniorenfitnesspark und ein öffentliches Restaurant erreichen Mieterinnen und Mieter in kürzester Gehdistanz.



Kurze Wege und ruhige Umgebung: Einen Park sowie das Stadtzentrum erreichen Mieterinnen und Mieter zu Fuss.



Der idyllische Park lädt ebenso zum Verweilen wie zum Bewegen ein.



«Der Service stimmt von A bis Z. Ich genieße mein Leben – entspannt und entlastet.»

Mieterin einer Alterswohnung

Service: einfach organisiert

Mitarbeitende des Betreuten Wohnens reservieren im Mittagsclub, koordinieren die Spitex-Pflege oder eine Beratung bei der Pro Senectute, organisieren Fahrdienste, die Benützung des Fitnessraums und den Mahlzeitendienst. Mieterinnen und Mieter haben Zugang zu den Veranstaltungen im APZ.

Netzwerk: nahe gelegen

Spitex, Pro Senectute, die Lungenliga und Physio- und Ergotherapie befinden sich im Haus oder auf dem Areal des APZ.



Einfach erreichbar und altersgerecht konzipiert: Gebäude und Zimmer sind rollstuhlgängig.

Wissenswertes von A – Z

Adresse: Die Adresse von Mieterinnen und Mietern lautet: Vorname Name, Heimstrasse 15a bzw. Egelmoosstrasse 6, 8580 Amriswil.

Anmeldung: Erfolgt im Büro «Betreutes Wohnen» oder im Sekretariat des Alters- und Pflegezentrums (APZ).

Anwesenheitsanzeige: Ist in jeder Wohnung vorhanden (manuell oder automatisch).

Autoabstellplatz: Einstellplätze können in der Tiefgarage unter dem Haus an der Egelmoosstrasse 6 gemietet werden.

Aufenthaltsraum und Bibliothek: Befinden sich im Haus Egelmoosstrasse 6 im Parterre.

Einkaufszentren: Erreichen Mieterinnen und Mieter in Gehdistanz (ca. 200 m).

Fitnessraum: Im Untergeschoss an der Heimstrasse 15 nutzen Mieterinnen und Mieter den Fitnessraum gratis.

Haustiere: Mit Zustimmung der Vermieter sind Haustiere grundsätzlich erlaubt.

Hauswartung: Der Technische Dienst des Alters- und Pflegezentrums kümmert sich um Reinigungen und Wartungen.

«Die Lage der Wohnungen ist optimal. Angebote wie Physiotherapie oder die Spitex liegen direkt vor der Haustür. Ins Stadtzentrum gehe ich zu Fuss.» *Mieter einer Alterswohnung*



Kellerabteil: Abteile sind für jede Wohnung an der Egelmoosstrasse 6 vorhanden. Die Wohnungen an der Heimstrasse 15a verfügen über einen eigenen Abstellraum.

Mietobjekt: Es stehen 1½-, 2½-, und 3½-Zimmer-Wohnungen zur Auswahl.

Nebenkosten: Mieterinnen und Mieter leisten monatlich eine Akonto-Zahlung. Die Nebenkosten werden jährlich abgerechnet.

Pflegeleistungen: Die ambulante Pflege erfolgt durch die Spitex Oberthurgau.

Preise: Siehe www.apz-amriswil.ch

Restaurant: Das Restaurant Egelmoos im Alters- und Pflegezentrum ist öffentlich und an 365 Tagen geöffnet.

Schrebergärten: Gärten sind auf Wunsch auf dem Areal erhältlich.

Veranstaltungen: Mieterinnen und Mieter der Alterswohnungen haben Zugang zu den Veranstaltungen im Alters- und Pflegezentrum.

WEG-Zusatzverbilligung: Bis Ende 2019 in den Wohnungen an der Egelmoosstrasse 6 möglich.

Waschküchen: Für jeweils sechs bis neun Wohnungen steht eine Waschküche mit Secomat/Tumbler zur Verfügung.





Kontakt

Alterswohnungen der Stadt Amriswil / Betreutes Wohnen

Egelmoosstrasse 6

8580 Amriswil

Tel. 071 414 34 50

E-Mail: betreuteswohnen@amriswil.ch

Informationen

Tel. 071 414 34 50 (Alterswohnungen und Betreutes Wohnen)

Tel. 071 414 34 34 (Sekretariat Alters- und Pflegezentrum)

www.apz-amriswil.ch